

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՔԱԶԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ**

**ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՎՃԱՐՎԱԾ
ՌՈՅԱԼԹԻՆԵՐԻՑ
ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՄԱՍՀԱՆՈՒՄՆԵՐԻ ԾԱԽՍՄԱՆ 2025թ**

Ծ Ր Ա Գ Ի Ր

Հաստատված է Քաջարան համայնքի ավագանու
21.05. 2025թ № 53-Ա որոշմամբ

Քաջարան համայնքի ղեկավար



Մ. Փարամազյան

ԾՐԱԳՐԻ ՆՊԱՏԱԿՆ Է՝

➤ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ԲԱՐԵԼԱՎՈՒՄԸ

Խնդիր 1. Համայնքի բնակավայրերի կանաչ տնկարկների բարեկարգում և ընդլայնում

Միջոցառում 1 Քաջարան քաղաքի Շիրվանզադե փողոցի մանկական զբոսայգու վերակառուցում

Նախատեսվում է իրականացնել հետևյալ գործողությունները.

2. Ընդհանուր շինարարական աշխատանքներ
3. Տարածքի կանաչ պլանավորում
4. Տարածքի կահավորում

ԾՐԱԳՐԻ ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄԸ ԵՎ ՍՊԱՍՎՈՂ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ

ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄԸ

Այս ծրագիրը հանդիսանում է «Կազմակերպությունների կողմից վճարված ոռոյալթիններից համայնքին կատարված մասհանումների ծախսման» 2024թ. ծրագրի «Քաջարան քաղաքի Շիրվանզադե փողոցի մանկական զբոսայգու վերակառուցում» միջոցառման շարունակությունը:

Կազմակերպությունների կողմից վճարված ոռոյալթիններից համայնքին կատարված մասհանումների ծախսման 2024թ. ծրագրով իրականացվել է Քաջարան քաղաքի Շիրվանզադե փողոցի մանկական զբոսայգու վերակառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակումը: Մրցութային կարգով ընտրվել է շինարարական աշխատանքներ իրականացնող կապալառու կազմակերպությունը, սկսվել են հողային աշխատանքները:

2024թ ծրագրով նախատեսվում էր 3500 մ² մակերեսով զբոսայգու կառուցում: Տարածքի չափագրման, հողհատկացման գործընթացների արդյունքում հնարավորություն ստեղծվեց ևս 1000 մ² մակերեսով տարածք հատկացնել զբոսայգուն, ինչը միանշանակ դրական պետք է գնահատել, եթե հաշվի առնենք, որ Քաջարան քաղաքի ընդհանուր օգտագործման կանաչ տարածքները մոտ 7 անգամ փոքր են նախատեսված նորմայից:

Կանաչ տնկարկները կարևոր գործոն են հանդիսանում քաղաքի բնակիչների կյանքի համար էկոլոգիական, միկրոկլիմայական, սանիտարահիգիենիկ լավագույն պայմանների ստեղծման, քաղաքի կուլտուրական լանդշափտի ձևավորման գործում:

Քաջարան քաղաքի համար, որպես լեռնահանքային արդյունաբերության խոշոր կենտրոնի, առանձնակի է կարևորվում կանաչ տնկարկների դերն ու նշանակությունը: Քաջարան քաղաքի կանաչապատման մակարդակը չի համապատասխանում ՀՀ կառավարության 08.02.2018թ թիվ 108-Ն որոշմամբ հաստատված բնակավայրերի կանաչ գոտիների չափերին և կազմությանը ներկայացվող պահանջներին, մասնավորապես՝ ընդհանուր օգտագործման կանաչ տնկարկների տարածքը մեկ բնակչի հաշվով կազմում է 1.2 մ², մոտ 7 անգամ փոքր է սահմանված նորմայից:

Կանաչ տնկարկների սանիտարահիգիենիկ դերը՝ որպես վնասակար գազերից, ծխից և հատկապես փոշուց ու աղմուկից պաշտպանվելու միջոց, թույլ է դրսևորվում արտադրական և բնակելի կառուցապատված հատվածների միջև կանաչ պաշտպանիչ գոտու բացակայության, ճանապարհների ու փողոցների թույլ կանաչապատվածության պատճառով:

Հաշվի առնելով քաղաքի կառուցապատված հատվածի տարածքի փոքրությունը և հետագա ընդլայնման հնարավորությունների բացակայությունը, բարդ ռելիեֆը, առաջնային են դառնում առկա կանաչ տնկարկների (հատկապես՝ ընդհանուր օգտագործման) պահպանումն ու վերականգնումը, քաղաքի էկոլոգիական պայմանների բարելավման գործում դրանց դերի ու նշանակության, դրանք ըստ իրենց գործառնական նշանակության օգտագործման հնարավորությունների մեծացումը:

Շիրվանգադե փողոցի զբոսայգին քաղաքի միակ մանկական զբոսայգին էր (այն նաև քաղաքի ամենամեծ ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքն է, մոտ 5000 մ² մակերեսով), որտեղ կապիտալ աշխատանքներ վերջին անգամ իրականացվել են 1980-ական թվականների կեսերին: Գոյություն ունեցող զվարճալիքներն ու ջրային մակերեսները չեն գործում, անցուղիները քանդված են և հավելյալ վտանգ են ներկայացնում երեխաների համար, նստարաններ չկան, բացակայում է արհեստական լուսավորումը, տնկարկի կազմությունը չի համապատասխանում նորմերին և թարմացման կարիք ունի:

ՍՊԱՍՎՈՂ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ

1. 4500 մ² մակերեսով բարեկարգված հանրային տարածք (մանկական զբոսայգի), այդ թվում՝
 - 3500 մ² մակերեսով վերականգնված կանաչ տնկարկ՝ հին տնկարկների բարելավմամբ և նոր, ֆունկցիոնալ կանաչապատմամբ,
 - զվարճալիքներ (կարուսելներ)
 - ջրային մակերես
 - արդիական և էներգաարդյունավետ լուսավորություն
 - ժամանցի միջոցներ:
2. Կապահովվի միաժամանակյա մինչև 70 մարդու այցելություն:
3. Քաղաքի և հյուրընկալված երեխաները լիարժեք և բովանդակային ժամանցի արդիական, անվտանգ և հաճելի հնարավորություն կստանան:
4. Նշված պուրակի կառուցմամբ կիրականացվի նաև քաղաքային կանաչ տնկարկների համակարգի ձևավորման սկզբունքներից մեկը՝ փոխկապակցվածությունն ու անընդհատությունը. փոխկապակցվածություն կստեղծվի քաղաքի կենտրոնական պուրակի, ստեղծվող պուրակի առկա մարզահրապարակի միջև:

Միջոցառումը համապատասխանում է ՀՀ կառավարության 01.09.2022թ. 1370-Ն «Համայնքային մասհանումների ծախսման ծրագրով նախատեսված միջոցառումների ուղղությունները, դրանց առաջնահերթությունները» որշման 2.9 կետի դրույթերին:

2

1

ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿՈՐԱՄՑ ԿՃԱՐԱԿԵ

ՈՌՅԱԼԹԻՆԵՐԻՑ ՔԱԶԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՄԱՍՀԱՆՈՒՄՆԵՐԻ ԾԱԽՍՄԱՆ ԾՐԱԳՐԻ

ԲՅՈՒՋԵ, 2025թ

	Միջոցառումների հիմնական ցուցանիշները			ԸՆԴԱՄԵՆԸ
	Չափի միավոր	Քանակ	Դրամական արժեք	
Ծրագրի միջոցառումների անվանումը				
ՔԱԶԱՐԱՆ ՔԱՐԱՔԻ ՇԻՐԱՄԱՆՈՒՄԻ ՓՈՐՈՑԻ ՄԱՍԿԱԿԱՆ ԶԲՈՍԱՅԳՈՒՄ				
Շին. տեխնիկական հսկողություն	ծառայ.	1	3930,0	
Շին. հեղինակային հսկողություն	ծառայ.	1	2400,0	
Համաշինարարական աշխատանքներ	ըստ նախագծի	ըստ նախագծի	270789,9	
				277119,9

*«Քաղաքացիական իրավունքի դեկանատի մասնական գրասենյակում քաղաքացիական իրավունքի դեկանատի գնումները ներկայացված են ըստ կնքված պայմանագրերի (պայմանագրերը և նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը կցվում են)»



Տնփեսական զարգացման պատրաստանայություն

Գ. Գարիբյան

ԾՐԱԳՐԻ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ

1. «Բյուջետային համակարգի մասին» ՀՀ օրենք :
2. ՀՀ կառավարության «Համայնքայի մասհանունների ծախսման ծրագիրը կամ ծրագրի փոփոխությունները տարածքային կառավարման բնագավառի լիազոր մարմնի հետ համաձայնեցման կարգը սահմանելու մասին» 01.09.2022թ. № 1358-Ն որոշում:
3. ՀՀ կառավարության «Համայնքային մասհանումների ծախսման ծրագրով նախատեսված միջոցառումների ուղղությունները, դրանց առաջնահերթությունները հաստատելու մասին» 01.09.2022թ. № 1370-Ն որոշում:
4. «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենք :
5. Քաջարան համայնքի զարգացման 2023-2027 թթ ծրագիր:

ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿՃԱՐԿԱԾ ՌՈՅԱԼԹԻՆԵՐԻՑ ՔԱԶԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ԿԱՏԱՐԿԱԾ ՄԱՍՀԱՆՈՒՄՆԵՐԻ ԾԱԽՍՄԱՆ 2024-2025ԹԹ ԾՐԱԳԵՐՈՎ ՆԱԽԱՏԵՍԿԱԾ ՔԱԶԱՐԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՇԻՐԿԱՆՁԱՐԴԵ ՓՈՂՈՑԻ ՄԱՆԿԱԿԱՆ ԶԲՈՍԱՅԳՈՒ ԿԵՐԱԿԱՌՈՒՑՈՒՄ ՄԻՋՈՑԱՌՄԱՆ

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹ

28.04.2025թ դրությամբ

հազ. ՀՀ դրամ

Գործողություններ	2024թ ծրագրով նախատեսված արժեքները	Արժեք, Հստ կնքված պայմանագրերի	Երականացվել է 2024թ		Ենթակա է իրականացման	Մնացորդ 2024թ մասնամուսնների ծախսման ծրագրից	2025թ մասնամուսն	Ներդրում համայնքային բյուջեից
			Մասնամուսններից	Համայնքի բյուջեից				
Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակում	4000,0	930,0	930,0				--	--
Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննություն	300,0	990,0	300,0	690,0			--	--
Շինարարություն	140963,6	490920,8	--	--	490920,8	151188,6	270789,9	68942,3
Շին. տեխնիկական հսկողություն	3000,0	3930,0	--	--	3930,0		3930,0	--
Շին. հեղինակային հսկողություն	1200,0	2400,0	--	--	2400,0		2400,0	--
Ընդամենը	149463,6	499170,8	1230,0	690,0	497250,8	151188,6	277119,9	68942,3

Տնտեսական զարգացման պարտասխանատու  Գ. Գաբրիելյան