

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՔԱՋԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ**

****

|  |  |
| --- | --- |
| **ք. Քաջարան**  | **25/06/2024** |

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 4/6
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ**

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 10 անդամներ:

Բացակա էին` Արմեն Արամայիսի Առաքելյանը, Գոռ Բաբաջանյանը, Կարեն Համբարձումյանը, Հովիկ Մարգարյանը, Դերենիկ Ստեփանյանը

**Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին`**Վահագն Ստեփանյան, Լուսինե Գեվորգյան, Սարգիս Խաչատրյան, Հերմինե Հարությունյան, Աիդա Մարտիրոսյան, Կարինե Ղահրամանյան, Գայանե Ստեփանյան, Մխիթար Հովհաննիսյան, Քրիստինե Մարտիրոսյան

**Նիստը վարում էր  համայնքի ղեկավար` Մանվել Փարամազյանը,**

**Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար` Մագաղատ Ավետիսյանը․**

Լսեցին
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՋԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՉՈՐՐՈՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 25-Ի ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՄԱՆՎԵԼ ՓԱՐԱՄԱԶՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի  14-րդ և  62-րդ հոդվածների դրույթներով, հաշվի առնելով Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի ղեկավարի առպաջարկությունը, ՀՀ Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի ավագանին **որոշում է․**

    Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի ավագանու չորրորդ նստաշրջանի 2024 թվականի հունիսի 25-ի  հերթական նիստի օրակարգը․

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 84-Ն որոշման N2, N3 և N6 հավելվածները նոր խմբագրությամբ հաստատելու մասին։

2. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի  2025-2027 թվականների միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը հաստատելու մասին։

3. Կազմակերպությունների կողմից վճարված ռոյալթիներից համայնքին կատարված մասհանումների ծախսման՝ Քաջարան համայնքի 2024 թվականի ծրագրում կատարվող փոփոխությունները հաստատելու և Քաջարան համայնքի ավագանու 26.04.2024 թվականի N 31-Ա որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին։

4.  Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի 2025 թվականի բնապահպանական ծրագիրը հաստատելու մասին։

5. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի Քաջարանց գյուղի 3-րդ փողոցի թիվ 25/2 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի և կոմունալ ենթակառուցվածների օբյեկտների 0.07104 հա էներգետիկայի գործառնական նշանակությամբ հողամասը մրցույթով կառուցապատման իրավունքով օգտագործման տրամադրելու մասին։

6. Քաջարան համայնքի Անդոկավան բնակավայրի տարածական պլանավորման փաստաթղթում փոփոխություն կատարելու և հողերի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին։

7. Քաջարան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը հրապարակային սակարկություններով /աճուրդով/ վաճառելու մասին։

8. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի Ձագիկավան գյուղի 1-ին թաղամաս 9/3 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով Լավրիկ Հրանտիկի Գրիգորյանին օտարելու մասին։

9. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի Քաջարան քաղաքի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերն ուղղակի վաճառքի միջոցով <<ԶՊՄԿ>> Փակ Բաժնետիրական ընկերությանը օտարելու մասին։

10.  Քաջարան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Քաջարան համայնքի ներքին Գիրաթաղ գյուղում գտնվող 0,06422 հա վարելահողը հրապարակային սակարկություններով /մրցութով/ վարձակալության իրավունքով տրամադրելու մասին։

11. Կապանի «Նորոգշին» Սահմանափակ Պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից  «Ներքին Գիրաթաղի մարմարացված կրաքարերի երեվակումում օգտակար հանածոների արդյունահանման նպատակով երկրաբանական ուսումնասիրությունների իրականացում» նախաձեռնությանը նախնական համաձայնություն տալու վերաբերյալ։

12. «ՄԱԼԿԵՍ» ՍՊ ընկերության կողմից  Լեռնաձորի ավազակոպճային խառնուրդի հանքավայրի «ՄԱԼԿԵՍ» տեղամասում օգտակար հանածոների արդյունահանման» նախաձեռնությանը նախնական համաձայնություն տալու վերաբերյալ։

13.Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի տեղական ինքնակառավարման մարմինների և համայնքապետարանի աշխատակազմի հակակոռուպցիոն միջոցառումների ծրագիրը հաստատելու մասին։

14.Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի Ձագիկավան բնակավայրի համակցված փաստաթղթերում փոփոխություն կատարելու, հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոխելու և հրապարակային սակարկություններով (աճուրդային կարգով) օտարելու մասին։

15.Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի Ձագիկավան բնակավայրի համակցված փաստաթղթերում փոփոխություն կատարելու, հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոխելու և հրապարակային սակարկություններով (աճուրդային կարգով) օտարելու մասին։

16.Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող հողամասերը «Զանգեզուրի պղնձամոլիբդենային կոմբինատ» Փակ Բաժնետիրական ընկերությանը սահմանափակ օգտվելու իրավունքով (սերվիտուտով) տրամադրելու համաձայնություն տալու մասին։

17.Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի  համայնքային ենթակայության հիմնարկների ստեղծմանը նախնական համաձայնություն տալու մասին։

18.   Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի ավագանու հինգերորդ նստաշրջանի հերթական նիստի գումարման օրը սահմանելու մասին։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշման նախագիծն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 38-Ա/

Լսեցին
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՋԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 22-Ի ԹԻՎ 84-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ N 2, N 3 ԵՎ N 6 ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐԸ ՆՈՐ ԽՄԲԱԳՐՈՒԹՅԱՄԲ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԼՈՒՍԻՆԵ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի, «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 4-րդ մասի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 13-րդ հոդված 9-րդ մասի, 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի և 34-րդ հոդվածի դրույթներով, հաշվի առնելով Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի ավագանին **որոշում է․**

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 84-Ն որոշման  N1, N 2, N 3 և N 6 հավելվածները՝  նոր խմբագրությամբ։

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանըհաջորդող օրվանից:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշման նախագիծն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 39-Ն/

Լսեցին
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՋԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025-2027 ԹՎԱԿԱՆՆԵՐԻ ՄԻՋՆԱԺԱՄԿԵՏ ԾԱԽՍԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԼՈՒՍԻՆԵ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 27.1-ին հոդվածով և հաշվի առնելով Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի ավագանին  **որոշում է.**

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի 2025-2027 թվականների միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը համաձայն հավելված  N 1-ի։

2.  Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրից։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշման նախագիծն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 40-Ա/

Լսեցին
**ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՎՃԱՐՎԱԾ ՌՈՅԱԼԹԻՆԵՐԻՑ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ԿԱՏԱՐԱԾ ՄԱՍՀԱՆՈՒՄՆԵՐԻ ԾԱԽՍՄԱՆ՝ ՔԱՋԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԾՐԱԳՐՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎՈՂ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՔԱՋԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 26․04․2024 N31-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԿԱՐԻՆԵ ՂԱՀՐԱՄԱՆՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 5.1-ին կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածի դրույթներով, հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 01․09․2022թ․ N1358-Ն որոշմամբ սահմանված «Համայնքային մասհանումների ծախսման ծրագիրը կամ ծրագրի փոփոխությունները տարածքային կառավարման լիազոր մարմինների հետ համաձայնեցման կարգը» և Քաջարան համայնքի ղեկավարի ներկայացրած 2024թ․ծրագրում կատարվող փոփոխությունների առաջարկը, Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի ավագանին **որոշում է․**

1.Հաստատել Կազմակերպությունների կողմից վճարված ռոյալթիներից համայնքին կատարված մասհանումների (մասհանման չափը կազմում է՝ 190063,6/մեկ հարյուր իննսուն միլիոն  վաթսուներեք հազար վեց հարյուր )հազ․ դրամ ծախսման՝ Քաջարան համայնքի 2024թ․ ծրագրում կատարվող փոփոխությունները՝ համաձայն  հավելվածի։

2. Ուժը կորցրած ճանաչել Քաջարան համայնքի ավագանու 26․04․2024թ. N 31-Ա որոշումը։

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրը։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշման նախագիծն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 41-Ա/

Լսեցին
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՋԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ԾՐԱԳԻՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԿԱՐԻՆԵ ՂԱՀՐԱՄԱՆՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  ՀՀ օրենքի 82.1 հոդվածով և 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Ընկերությունների կողմից վճարվող բնապահպանական հարկի նպատակային օգտագործման մասին» ՀՕ-145-Ն օրենքի 4 հոդվածի 4-րդ կետով, հիմք ընդունելով Քաջարան համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի ավագանին **որոշում է՝**

1.Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի 2025թ․ բնապահպանական ծրագիրը՝ ընդհանուր 301526,0 հազար դրամ (որից 28900,77 հազար դրամ՝ համայնքի ներդրում), այդ թվում՝ 285516,0 հազար դրամ բնապահպանական միջոցառումների մասով, 16000,0 հազար դրամ՝ առողջապահական միջոցառումների մասով, համաձայն հավելվածի։

2. Առաջարկել համայնքի ղեկավարին օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում հաստատված ծրագիրը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզպետարան՝ Հայաստանի Հանրապետության շրջակա միջավայրի նախարարություն ներկայացնելու և պետական ֆինանսների կառավարման բնագավառում Հայաստանի Հանրապետության կառավարության լիազոր պետական մարմնի միջոցով 2025 թվականի պետական բյուջեի նախագծում ընդգրկելու համար։

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող տասներորդ օրը։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշման նախագիծն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 42-Ա/

Լսեցին
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՋԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՔԱՋԱՐԱՆՑ ԳՅՈՒՂԻ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 25/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ, ԿԱՊԻ, ՏՐԱՆՍՊՈՐՏԻ ԵՎ ԿՈՄՈՒՆԱԼ ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՆԵՐԻ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ 0.07104 ՀԵԿՏԱՐ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՄԲ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՄՐՑՈՒՅԹՈՎ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀԵՐՄԻՆԵ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 46-րդ, 481-րդ, 60-րդ, 74-րդ և 76-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման դրույթներով և հաշվի առնելով Քաջարան համայնքի ղեկավարի  առաջարկությունը, Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի ավագանին **որոշում է․**

1. ՀՀ Սյունիքի մարզ, Քաջարան համայնք, գյուղ Քաջարանց 3-րդ փողոց 25/2 հասցեում գտնվող  համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.07104 հեկտար մակերեսով էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի և կոմունալ ենթակառուցվածների օբյեկտների նպատակային նշանակության «էներգետիկայի» գործառնական նշանակության հողամասը մրցույթային կարգով 25 /քսանհինգ/ տարի ժամկետով, տարեկան 277560 /երկու հարյուր յոթանասունյոթ հազար հինգ հարյուր վաթսուն/ դրամ մեկնարկային վճարով, տրամադրել կառուցապատման իրավունքով արևային վահանակներ տեղադրելու  նպատակով:

2.    Համայնքի ղեկավարին՝ ձեռնարկել սույն որոշումից բխող գործառույթների իրականացումը:

3.    Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշման նախագիծն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 43-Ա/

Լսեցին
**ՔԱՋԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՆԴՈԿԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ, ՀՈՂԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ԱՌԱՆՑ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԳՐԻԳՈՐ ԱՐԱՄԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀԵՐՄԻՆԵ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, 481-րդ, 60-րդ, 74-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն որոշման 6-րդ կետի դրույթներով  և հաշվի առնելով ՀՀ վարչապետի 22.12.2009թ. N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված «ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի» 27.05.2024թ. N2/փ-215 դրական եզրակացությունը, Գրիգոր Արամի Սահակյանի կողմից ներկայացված ծրագիրը և հիմք ընդունելով Քաջարան համայնքի  ղեկավարի  առաջարկությունը, Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի ավագանին **որոշում է՝**

1.  Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի Անդոկավան բնակավայրի համակցված փաստաթղթում կատարել փոփոխություն և, որպես առաջնահերթ միջոցառում ՀՀ Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի Անդոկավան գյուղում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0.99086 հա արոտավայրը  /09-038-0410-0010 կադաստրային ծածկագրից/ համաձայն հավելվածի փոխադրել հատուկ պահպանվող տարածքների նշանակության հողերի կատեգորիա  «հանգստի համար նախատեսված» գործառնական նշանակությամբ։

2.  Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հատուկ պահպանվող նշանակության հողերի կատեգորիա փոխադրված <<հանգստի համար նախատեսված>> 0,99086 հա հողամասը պետական գրանցում կատարելուց հետո առանց մրցույթի մինչև 2048 թվականի դեկտեմբերի 07-ը ներառյալ կառուցապատման իրավունքով օգտագործման տրամադրել Գրիգոր Արամի Սահակյանին, տարեկան վարձավճար սահմանելով 582430 (հինգ հարյուր ութսուներկու հազար չորս հարյուր երեսուն) ՀՀ դրամ։

3. Վարձավճարը ենթակա է վճարման յուրաքանչյուր հաշվետու տարվա պայմանագրի կնքման օրվանից սկսած մինչև տասնհինգերորդ օրը: Սահմանված ժամկետում վճարումներ չկատարելու դեպքում կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանել տույժ՝ տարեկան վճարի գումարի 0.05 տոկոսի չափով:

4.  Համայնքի ղեկավարին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում ձեռնարկել սույն որոշումից բխող գործառույթների իրականացումը:

5.   Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշման նախագիծն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 44-Ա/

Լսեցին
**ՔԱՋԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՎ /ԱՃՈՒՐԴՈՎ/ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀԵՐՄԻՆԵ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, 80-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, <<Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված  կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> ՀՀ օրենքով,  համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն, 2020 թվականի հունիսի 04-ի թիվ 1023-Ն որոշումների դրույթների և  հաշվի առնելով Քաջարան  համայնքի ղեկավարի  առաջարկությունը, Հայաստանի Հանրապետության  Սյունիքի մարզի  Քաջարան համայնքի  ավագանին **որոշում է՝**

1. Համաձայնություն տալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը  Քաջարան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող հետևյալ հողամասերը հրապարակային սակարկություններով /աճուրդով/ օտարել`

ա/ ԼՕՏ 1․ ՀՀ Սյունիքի մարզ, Քաջարան համայնք, գյուղ Գետիշեն 3-րդ փողոց, 12 հասցեում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման 0,19672 հա հողամասը բնակելի տուն կառուցելու նպատակով, մեկնարկային գին սահմանելով 545300 /հինգ հարյուր քառասունհինգ հազար երեք հարյուր/ ՀՀ դրամ:

բ/ ԼՕՏ 2․ ՀՀ Սյունիքի մարզ, Քաջարան համայնք, գյուղ Գեղի 1-ին փողոց, 22/1 հասցեում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական օբյեկտների նշանակության <<գյուղատնտեսական արտադրական>> գործառնական նշանակությամբ  0,04028 հա հողամասը անասնագոմ կառուցելու նպատակով, մեկնարկային գին 111700 /մեկ հարյուր տասնմեկ հազար յոթ հարյուր/ ՀՀ դրամ:

գ/ ԼՕՏ 3․ ՀՀ Սյունիքի մարզ, Քաջարան համայնք, գյուղ Փուխրուտ 1-ին թաղամաս, 39 հասցեում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման 0,08634 հա հողամասը բնակելի տուն կառուցելու նպատակով, մեկնարկային գին սահմանելով 239400 /երկու հարյուր երեսունինը հազար չորս հարյուր/ ՀՀ դրամ:

դ/ ԼՕՏ 4․ ՀՀ Սյունիքի մարզ, Քաջարան համայնք, քաղաք Քաջարան, Վերին Հանդ թաղամաս 8 հասցեում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման 0,01522 հա հողամասը բնակելի տուն կառուցելու նպատակով, մեկնարկային գին սահմանելով 557600 /հինգ հարյուր հիսունյոթ հազար վեց հարյուր/ ՀՀ դրամ:

ե/ ԼՕՏ 5․ ՀՀ Սյունիքի մարզ, Քաջարան համայնք, գյուղ Բաբիկավան 1-ին փողոց, 5/1 հասցեում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման 0,04108 հա հողամասը բնակելի տուն կառուցելու նպատակով, մեկնարկային գին սահմանելով 114000 /մեկ հարյուր տասնչորս հազար/ ՀՀ դրամ:

զ/ ԼՕՏ 6․ ՀՀ Սյունիքի մարզ, Քաջարան համայնք, գյուղ Քաջարանց 2-րդ փողոց, 84 հասցեում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման 0,0450 հա հողամասը բնակելի տուն կառուցելու նպատակով, մեկնարկային գին սահմանելով 192000 /մեկ հարյուր իննսուներկու հազար/ ՀՀ դրամ:

 2․ Սույն որոշման 1-ին կետով սահմանված հողամասերի օտարման պայմանագրում ամրագրել Քաջարան համայնքի՝ նշված հողամասերի առաջնային հետգնման իրավունքը և ծրագրի իրականացման ժամկետ սահմանել 2 /երկու/ տարի:

3․ Սույն որոշումից բխող գործառույթներն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշման նախագիծն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 45-Ա/

Լսեցին
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՋԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՁԱԳԻԿԱՎԱՆ ԳՅՈՒՂԻ 1-ԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍ 9/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԼԱՎՐԻԿ ՀՐԱՆՏԻԿԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀԵՐՄԻՆԵ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 63-րդ հոդվածի, 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, ՀՀ կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն որոշման, ՀՀ կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշման 1-ին կետի 7-րդ ենթակետի դրույթներով ևհաշվիառնելով   Քաջարանհամայնքիղեկավարիառաջարկությունը, Հայաստանի Հանրապետության  Սյունիքի մարզի  Քաջարան համայնքի  ավագանին **որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի Ձագիկավան գյուղի 1-ին թաղամաս թիվ 9/3 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության «բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.02695 հա հողամասը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել Լավրիկ Հրանտիկի Գրիգորյանին  24910 (քսանչորս հարզար ինը հարյուր տաս) ՀՀ դրամ շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային արժեքով:

2. Համայնքի ղեկավարին՝ սույն որոշումից բխող գործառույթներն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշման նախագիծն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 46-Ա/

Լսեցին
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՋԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՔԱՋԱՐԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ «ԶԱՆԳԵԶՈՒՐԻ ՊՂՆՁԱՄՈԼԻԲԴԵՆԱՅԻՆ ԿՈՄԲԻՆԱՏ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀԵՐՄԻՆԵ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 63-րդ հոդվածի, 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, ՀՀ կառավարության 2001 թվականի ապրիլի12-ի թիվ 286-Ն որոշման 21․1-րդ կետի դրույթների  ևհաշվիառնելով   «ԶՊՄԿ» ՓԲ ընկերության համաձայնությունը և հաշվի առնելով, Քաջարան համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, Հայաստանի Հանրապետության  Սյունիքի մարզի  Քաջարան համայնքի  ավագանին **որոշում է՝**

1.  Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի, Քաջարան քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի և կոմունալ ենթակառուցվածների նշանակույթյան <<էներգետիկայի>> գործառնական նշանակության հետևյալ հողամասերը էլեկտրական էներգիայի փոխադրման համար հենասյուների կառուցման նպատակով ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել <<ԶՊՄԿ>> ՓԲԸ-ին

ա/ ՀՀ Սյունիքի մարզ, Քաջարան համայնք, Քաջարան քաղաքի բնակավայրից դուրս գտնվող թիվ 1 հողամասը 0,00980 հա մակերեսով՝ 598290 (հինգ հարյուր իննսունութ հազար երկու հարյուր իննսուն) ՀՀ դրամով շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային արժեքի հնգապատիկով,

բ/ ՀՀ Սյունիքի մարզ, Քաջարան համայնք, Քաջարան քաղաքի բնակավայրից դուրս գտնվող թիվ 2 հողամասը 0,01149 հա մակերեսով՝ 701470 (յոթ հարյուր մեկ հազար չորս հարյուր յոթանասուն) ՀՀ դրամով շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային արժեքի հնգապատիկով,

գ/ ՀՀ Սյունիքի մարզ, Քաջարան համայնք, Քաջարան քաղաքի բնակավայրից դուրս գտնվող թիվ 3 հողամասը 0,01145 հա մակերեսով՝ 699030 (վեց հարյուր իննսունինը հազար երեսուն) ՀՀ դրամով շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային արժեքի հնգապատիկով,

դ/ ՀՀ Սյունիքի մարզ, Քաջարան համայնք, Քաջարան քաղաքի բնակավայրից դուրս գտնվող թիվ 4 հողամասը 0,00681 հա մակերեսով՝  415750 (չորս հարյուր տասնհինգ հազար յոթ հարյուրհիսուն) ՀՀ դրամով շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային արժեքի հնգապատիկով;

ե/ ՀՀ Սյունիքի մարզ, Քաջարան համայնք, Քաջարան քաղաքի բնակավայրից դուրս գտնվող թիվ 5 հողամասը 0,00734 հա մակերեսով՝448110 (չորս հարյուր քառասունութ հազար մեկ հարյուր տաս ) ՀՀ դրամով;

զ/ ՀՀ Սյունիքի մարզ, Քաջարան համայնք, Քաջարան քաղաքի բնակավայրից դուրս գտնվող թիվ 6 հողամասը 0,00578 հա մակերեսով՝ 352870 (երեք հարյուր հիսուներկու հազար ութ հարյուր յոթանասուն) ՀՀ դրամով;

է/ ՀՀ Սյունիքի մարզ, Քաջարան համայնք, Քաջարան քաղաքի բնակավայրից դուրս գտնվող թիվ 7 հողամասը 0,01145 հա մակերեսով՝ 699030 (վեց հարյուր իննսունինը հազար երեսուն) ՀՀ դրամով շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային արժեքի հնգապատիկով։

2. Համայնքի ղեկավարին՝ սույն որոշումից բխող գործառույթներն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշման նախագիծն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 47-Ա/

Լսեցին
**ՔԱՋԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՔԱՋԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ՆԵՐՔԻՆ ԳԻՐԱԹԱՂ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0,06422 ՀԵԿՏԱՐ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՎ /ՄՐՑՈՒԹՈՎ/ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀԵՐՄԻՆԵ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական   ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի <<Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերն օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 286-Ն որոշման դրույթների և հաշվի առնելով Քաջարան համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի ավագանին **որոշում է՝**

1. Համաձայնություն տալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը և թույլատրել համայնքի սեփականություն համարվող Քաջարան համայնք, Ներքին Գիրաթաղ գյուղում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերից   0,06422 հա հողամասը 25 տարի ժամկետով, գյուղատնտեսական նպատականերով օգտագործման համար հրապարակային սակարկություններով /մրցույթով/ վարձակալության իրավունքով տրամադրել, մեկնարկային գին սահմանելով տարեկան 4200 (չորս հազար երկու հարյուր) ՀՀ դրամ վարձավճար:
2. Սույն որոշումից բխող գործառույթներն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշման նախագիծն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 48-Ա/

Լսեցին
**ԿԱՊԱՆԻ «ՆՈՐՈԳՇԻՆ» ՍՊ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ «ՆԵՐՔԻՆ ԳԻՐԱԹԱՂԻ ՄԱՐՄԱՐԱՑՎԱԾ ԿՐԱՔԱՐԵՐԻ ԵՐԵՎԱԿՈՒՄՈՒՄ ՕԳՏԱԿԱՐ ՀԱՆԱԾՈՆԵՐԻ ԱՐԴՅՈՒՆԱՀԱՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԵՐԿՐԱԲԱՆԱԿԱՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱՍԻՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄ» ՆԱԽԱՁԵՌՆՈՒԹՅԱՆԸ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

**/Զեկ. ԿԱՐԻՆԵ ՂԱՀՐԱՄԱՆՅԱՆ/**

 Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, հիմք ընդունելով «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքի հոդվածի 16-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19․11․2014թ․ թիվ 1325-Ն(որոշումը խմբ. 28.12.23 N 2343-Ն) որոշմամբ սահմանված կարգով, հաշվի առնելով 2024 թվականի հունիսի 11-ին կայացած հանրային քննարկման արդյունքները, Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի ավագանին **որոշում է՝**

1․ Տալ նախնական համաձայնություն Կապանի <<Նորոգշին>> ՍՊ ընկերության կողմից Քաջարան <<Ներքին Գիրաթաղի մարմարացված կրաքարերի երևակումում օգտակար հանածոների արդյունահանման նպատակով երկրաբանական ուսումնասիրությունների իրականացում>> նախաձեռնությանը։

2․Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող տասներորդ օրը։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշման նախագիծն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 49-Ա/

Լսեցին
**«ՄԱԼԿԵՍ» ՍՊ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ «ԼԵՌՆԱՁՈՐԻ ԱՎԱԶԱԿՈՊՃԱՅԻՆ ԽԱՌՆՈՒՐԴԻ ՀԱՆՔԱՎԱՅՐԻ «ՄԱԼԿԵՍ» ՏԵՂԱՄԱՍՈՒՄ ՕԳՏԱԿԱՐ ՀԱՆԱԾՈՆԵՐԻ ԱՐԴՅՈՒՆԱՀԱՆՄԱՆ» ՆԱԽԱՁԵՌՆՈՒԹՅԱՆԸ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

**/Զեկ. ԿԱՐԻՆԵ ՂԱՀՐԱՄԱՆՅԱՆ/**

 Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, հիմք ընդունելով «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքի հոդվածի 16-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19․11․2014թ․ թիվ 1325-Ն(որոշումը խմբ. 28.12.23 N 2343-Ն) որոշմամբ սահմանված կարգով, հաշվի առնելով 2024 թվականի մայիսի 29-ին կայացած հանրային քննարկման արդյունքները, Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի ավագանին **որոշում է՝**

1․Տալ նախնական համաձայնություն «Մալկես» ՍՊ ընկերության կողմից Լեռնաձորի ավազակոպճային խառնուրդի հանքավայրի «Մալկես» տեղամասում օգտակար հանածոների արդյունահանման» նախաձեռնությանը։

2․Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող տասներորդ օրը։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշման նախագիծն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 50-Ա/

Լսեցին
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՋԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐԻ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱԿԱԿՈՌՈՒՊՑԻՈՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՔՐԻՍՏԻՆԵ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 41․5-րդ կետով և հաշվի առնելով Քաջարանի համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, Քաջարան համայնքի ավագանին **որոշում է՝**

1․ Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի տեղական ինքնակառավարման մարմինների և համայնքապետարանի աշխատակազմի հակակոռուպցիոն միջոցառումների ծրագիրը՝ համաձայն հավելվածի։

2․Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշման նախագիծն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 51-Ա/

Լսեցին
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՋԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՁԱԳԻԿԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՎ /ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ/ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀԵՐՄԻՆԵ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ, 29-րդ կետերով, 80-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով,  7-րդ հոդվածի 15-րդ մասով, 63-րդ և 67-րդ հոդվածներով, Քաջարան համայնքի ավագանու 2021 թվականի ապրիլի 02-ի N 14-Ա որոշմամբ, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն,  2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշումների դրույթների և  հաշվի առնելով Քաջարան համայնքի ղեկավարի  առաջարկությունը, Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի ավագանին **որոշում է․**

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարանն համայնքի Ձագիկավան բնակավայրի համակցված փաստաթղթերում`  համաձայն հավելվածի կատարել փոփոխություն և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության 0.06 հա (կադաստրային ծածկագիր 09-018-0051-0002-ից) «հասարակական կառուցապատման» գործառնական նշանակության հողամասը փոխադրել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերի կատեգորիա, «գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների» գործառնական նշանակությամբ:

2.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի կատեգորիա փոխադրված 0,06 հա հողամասը պետական գրանցում կատարելուց հետո աճուրդային կարգով օտարել անասնագոմ կառուցելու նպատակով, մեկնարկային գին սահմանելով 166400 (մեկ հարյուր վաթսունվեց հազար չորս հարյուր) ՀՀ դրամ։

3. Համայնքի ղեկավարին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում ձեռնարկել սույն որոշումից բխող գործառույթների իրականացումը:

4․ Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշման նախագիծն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 52-Ա/

Լսեցին
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՋԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՁԱԳԻԿԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ ՍԱԿԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՎ /ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ/ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀԵՐՄԻՆԵ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ, 29-րդ կետերով, 80-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով,  7-րդ հոդվածի 15-րդ մասով, 63-րդ և 67-րդ հոդվածներով, Քաջարան համայնքի ավագանու 2021 թվականի ապրիլի 02-ի N 14-Ա որոշմամբ, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն,  2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշումների դրույթների և  հաշվի առնելով Քաջարան համայնքի ղեկավարի  առաջարկությունը, Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի ավագանին **որոշում է․**

1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարանն համայնքի Ձագիկավան բնակավայրի համակցված փաստաթղթերում`  համաձայն հավելվածի կատարել փոփոխություն և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության 0.04344 հա (կադաստրային ծածկագիր 09-018-0053-0002-ից) «բնակելի կառուցապատման» գործառնական նշանակության հողամասը փոխադրել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերի կատեգորիա, «գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների» գործառնական նշանակությամբ:

2.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի կատեգորիա փոխադրված 0,04344 հա հողամասը պետական գրանցում կատարելուց հետո աճուրդային կարգով օտարել գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող արտադրամաս կառուցելու նպատակով, մեկնարկային գին սահմանելով 120500 (մեկ հարյուր քսան հազար հինգ հարյուր) ՀՀ դրամ։

3. Համայնքի ղեկավարին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում ձեռնարկել սույն որոշումից բխող գործառույթների իրականացումը:

4․ Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշման նախագիծն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 53-Ա/

Լսեցին
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՋԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ «ԶԱՆԳԵԶՈՒՐԻ ՊՂՆՁԱՄՈԼԻԲԴԵՆԱՅԻՆ ԿՈՄԲԻՆԱՏ» ՓԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՕԳՏՎԵԼՈՒ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ /ՍԵՐՎԻՏՈՒՏ/ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀԵՐՄԻՆԵ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ, 29-րդ կետերով, 80-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով,  7-րդ հոդվածի 15-րդ մասով, 63-րդ և 67-րդ հոդվածներով, Քաջարան համայնքի ավագանու 2021 թվականի ապրիլի 02-ի N 14-Ա որոշմամբ, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն,  2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշումների   և  հաշվի առնելով Քաջարան համայնքի ղեկավարի  առաջարկությունը, ՀՀ Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի ավագանին ***որոշում է՝***

 1․ Համաձայնություն տալ Քաջարան համայնքի վարչական տարածքում, համայնքի սեփականություն հանդիսացող ներքոհիշյալ հողամասերը սահմանափակ օգտվելու իրավունքով /սերվիտուտ/ տրամադրելու՝

ա/ Քաջարան համայնք,   Քաջարան քաղաքում  գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 72.85723 հա հողերից  /որից 0,01933 հա վարելահողեր՝ 09-007-0351-0001 կադաստրային ծածկագրից, 5,7315 հա խոտհարքներ՝ 09-007-0351-0001 կադաստրային ծածկագրից, 7,1575 հա արոտներ՝ 09-007-0351-0001 կադաստրային ծածկագրից և 59,9489 հա այլ հողեր՝ 09-007-0349-0001և 09-007-0351-0001 կադաստրային ծածկագրերից/, 1 /մեկ/ տարի ժամկետով «ԶՊՄԿ» ՓԲ ընկերությանը տրամադրել սահմանափակ օգտվելու իրավունքով (սերվիտուտ)՝ հողամասով անցնելու և երթևեկելու նպատակով, սահմանելով տարեկան 54643000 / հիսունչորս միլիոն վեց հարյուր քառասուներեք հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճար։

բ/ Քաջարան համայնք, քաղաք  Քաջարան քաղաքում գտնվող գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 7,57096 հա այլ հողերից /կադաստրային ծածկագիր 09-007-0115-0002-ից/ 1 /մեկ/ տարի ժամկետով «ԶՊՄԿ» ՓԲ ընկերությանը տրամադրել սահմանափակ օգտվելու իրավունքով (սերվիտուտ)՝ հողամասով անցնելու և երթևեկելու նպատակով, սահմանելով տարեկան 5679000 /հինգ միլիոն վեց հարյուր յոթանասունինը հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճար։

2․ Վարձավճարը ենթակա է վճարման մինչև յուրաքանչյուր հաշվետու տարվան հաջորդող ամսվա տասնհինգերորդ օրը: Սահմանված ժամկետում վճարումներ չկատարելու դեպքում կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանել տույժ՝ ամսական վճարի գումարի 0.05 տոկոսի չափով:

3․ Համայնքի ղեկավարին՝ ձեռնարկել սույն որոշումից բխող գործառույթների իրականացումն:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշման նախագիծն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 54-Ա/

Լսեցին
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՋԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԵՆԹԱԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱՐԿՆԵՐԻ ՍՏԵՂԾՄԱՆԸ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՔՐԻՍՏԻՆԵ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով­ «Տեղական ­ինքնակառավարման­ մասին» ­Հայաստանի ­Հանրապետության օրենքի ­18-րդ ­հոդվածի ­1-ին ­մասի­ 28-րդ ­կետով ­և ­«Պետական ­ոչ ­առևտրային կազմակերպությունների ­մասին» ­Հայաստանի­ Հանրապետության ­օրենքի ­9-րդ ­հոդվածի ­5-րդ կետի­ դրույթներով,­ հաշվի ­առնելով ­«ԶՊՄԿ» ­ՓԲ­ ընկերության ­կողմից ­19․06․2024թ․-ի ­N­ 1196 առաջարկը ­և ­Հայաստանի ­Հանրապետության ­Սյունիքի ­մարզի ­Քաջարան ­համայնքի ղեկավարի ­առաջարկությունը, ­ՀՀ ­Սյունիքի ­մարզի ­Քաջարան ­համայնքի ­ավագանին ­***որոշում է․***

1. Տալ նախնական համաձայնություն` Քաջարան համայնքի համայնքային ենթակայության հետևյալ հիմնարկների ստեղծմանը.

· «Քաջարանի թիվ 2 մսուր մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ.

·         «Քաջարանի թիվ 3 մսուր մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ.

·         «Քաջարանի մարզահամալիր» ՀՈԱԿ.

·         «Քաջարանի մշակույթի պալատ» ՀՈԱԿ։

Քաջարան համայնքի ղեկավարի խորհրդական Քրիստինե Մարտիրոսյանը ներկայացրեց «ԶՊՄԿ» ՓԲ ընկերության առաջարկը։ Ավագանու անդամներ՝ Գոհար Վարդանյանը և Համլետ Ալավերդյանը նախ անհանգստություն հայտնեցին, թե հնարավոր է աշխատողների աշխատավարձերի իջեցում լինեն, այնուհետև բարձրաձայնեցին, որ այդ աշխատողները կարող են զրկվել ապահովագրական արտոնություններից, տարեկան տրամադրվող աշխատավարձային միջիններից և այլ արտոնություններից։ Համայնքի ղեկավարը նշեց, որ «ԶՊՄԿ» ՓԲ ընկերության ղեկավարը բանավոր ներկայացրել է ընկերության պատրաստակամությունը՝ ամբողջը հոգալու համար, որի համար կկնքվեն պայմանագրեր և համաձայնագրեր։ Ամեն դեպքում ավագանու անդամներ՝ Գոհար Վարդանյանը, Համլետ Ալավերդյանը որոշեցին ձեռնպահ քվեարկել։ Իսկ մնացած ավագանու անդամները կիողմ քվեարկեցին։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-2 /Համլետ Ալավերդյան, Գոհար Վարդանյան/ |

Որոշման նախագիծն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 55-Ա/

Լսեցին
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՋԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԻՆԳԵՐՈՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ԳՈՒՄԱՐՄԱՆ ՕՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՄԱԳԱՂԱՏ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ/**

        Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 62-րդ հոդվածի դրույթներով,  ՀՀ Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի ավագանու կանոնակարգի 6-րդ բաժնի 6․1-րդ և 6․2-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի  ավագանին  **որոշում է՝**

1.     Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Քաջարան համայնքի ավագանու հինգերորդ նստաշրջանի հերթական նիստի գումարման օր և ժամ սահմանել 2024 թվականի սեպտեմբերի 10-ը՝ ժամը 15:00:

2.    Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշման նախագիծն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 56-Ա/

|  |  |
| --- | --- |
|   |  Ավագանու անդամներ |
|   |  ՄԱՆՎԵԼ ՓԱՐԱՄԱԶՅԱՆ ———————— ԿԱՐԵՆ ԱԹԱՅԱՆ ————————ՀԱՄԼԵՏ ԱԼԱՎԵՐԴՅԱՆ ————————ԱՐՄԵՆ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ————————ԶՈՀՐԱՊ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ————————ԴԱՎԻԹ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ————————ԱՆՆԱ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ ————————ԱՐԵՎԻԿ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ————————ԿԱՐԻՆԵ ՄԱԿԻՅԱՆ ————————ԳՈՀԱՐ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ———————— |

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐՄԱՆՎԵԼ ՓԱՐԱՄԱԶՅԱՆ**

 **Նիստն արձանագրեց`   Մագաղատ Ավետիսյանը**