Հավելված 3

 ՀՀ Սյունիքի մարզի քաջարան համայնքի ավագանու

 2017 թվականի դեկտեմբերի 26-ի թիվ 23-Ն որոշման

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՋԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2018ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Տեղական տուրքերի տեսակները | Տեղական տուրքերի դրույքաչափերը ըստ գոտիավորման/ՀՀ դրամ/ |
|  |  | 1-ին գոտի | 2-րդ գոտի |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1) | Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան՝ համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի, շինությունների և ոչ հիմնական շինությունների շինարարության (տեղադրման)(բացառությամբ Հայաստանի հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջվող դեպքերի) թույլտվության համար.  |  |  |
| ա. | hիմնական շենքերի և շինությունների համար՝ |  |  |
|  | մինչև 300քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող անհատական բնակելի,այդ թվում ՝ այգեգործական (ամառանոցային) տների,ինչպես նաև մինչև 200քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների համար. | 15.000/տասնհինգ հազար/ | 15.000/տասնհինգ հազար/ |
| բ. | սույն կետի <<ա>> ենթակետով չնախատեսված շենքերի և շինությունների համար՝ |  |  |
| **-** | 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ | 30.000/երեսուն հազար / | 30.000/երեսուն հազար / |
| - | 500-ից մինչև 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ | 50.000/հիսուն հազար/ | 50.000/հիսուն հազար/ |
| - | 1000-ից մինչև 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար | 50.000/հիսուն հազար/ | 50.000/հիսուն հազար/ |
|  | 3000-ից և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ | 100.000/մեկ հարյուր հազար/ | 100.000/մեկ հարյուր հազար/ |
| գ. | ոչ hիմնական շենքերի և շինությունների համար**՝** |  |  |
| - | մինչև 20 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ | 3.000/երեք հազար/ | 3.000/երեք հազար/ |
| - | 20 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ | 5.000/հինգ հազար/ | 5.000/հինգ հազար/ |
| 2) | համայնքի վարչական տարածքում գոյություն ունեցող շենքերի և շինությունների վերակառուցման,վերականգնման, ուժեղացման, արդիականացման և բարեկարգման աշխատանքների(բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջվող դեպքերի) թույլտվության համար, եթե սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծով՝ |  |  |
| ա. |  չի նախատեսվում կցակառույցների, վերնակառույցների,շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերիգործառական նշանակության փոփոխություն՝ | 3.000/երեք հազար/ | 3.000/երեք հազար/ |
| բ. | բացի շենքերի և շինությունների վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման կամ արդիականացման աշխատանքներից, նախատեսվում է նաև կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի տրամաչափային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների(այդ թվում՝ ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն,և, բացի սույն կետի «ա» ենթակետով սահմանված դրույքաչափից, կիրառվում են նաև նոր շինարարության համար սույն հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված նորմերը և դրույքաչափերը՝ շենքերի և շինությունների ընդհանուր մակերեսի ավելացման կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխության մասով, |  |  |
| գ. | նախատեսվում է միայն կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների(այդ թվում՝ ստորգետնյա) շինարարություն կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն,ապա, սույն օրենքի իմաստով,այն համարվում է նոր շինարարություն, որի նկատմամբ կիրառվում են նոր շինարարության համար սույն հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված նորմերը և դրույքաչափերը. |  |  |
| 3) | համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների և քաղաքաշինական այլ օբյեկտների քանդման (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված քանդման թույլտվություն չպահանջող դեպքերի) թույլտվության համար՝ | 5.000/հինգ հազար/ | 5.000/հինգ հազար/ |
| 4) | համայնքի վարչական տարածքում հեղուկ վառելիքի,սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ | 200.000/երկու հարյուր հազար/ | 200.000/երկու հարյուր հազար/ |
| 5) | Համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքի սեփականություն հանդիսացող միջոցառումների սրահների օրավարձը թաղման ծիսակատարությունների և այլ միջոցառումների համար սահմանել. |  |  |
|  | 1.Բակունցի 5ա հասցեում գտնվող «Լեռնագործների արարողատուն» ՍՊԸ | 40.000/քառասուն հազար/այլ50.000/հիսուն հազար/ |  |
|  | 2.Գայի 2 հասցեում  | 30.000/երեսուն հազար/այլ40.000/քառասուն հազար/ |  |
|  | 3.Տերյան փողոց | 40.000/քառասուն հազար/այլ50.000/հիսուն հազար/ |  |
| 6) | Հայաստանի Հանրապետության կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված սահմանամերձ և բարձրլեռնային համայնքների վարչական տարածքում գտնվող խանութներում և կրպակներում հեղուկ վառելիքի,սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի, մանրածախ առևտրի կետերում կամ ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման և նորոգման ծառայության օբյեկտներում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ | 20.000/քսան հազար/ | 20.000/քսան հազար/ |
| 7) | համայնքի վարչական տարածքում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի որոշակի վայրում մանրածախ առք ու վաճառք իրականացնելու | 50.000/հիսուն հազար/ | 50.000/հիսուն հազար/ |
| 8) | համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և (կամ) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվության համար՝ |  |  |
| ա. | ոգելից և ալկոհոլային խմիչքի վաճառքի թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝ |  |  |
| - | մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ | 8.000/ութ հազար/ | 4.000/չորս հազար/ |
| - | 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ | 12.000/տասներկու հազար/ | 10.500/տասը հազար հինգ հարյուր/ |
| - | 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ | 16.000/տասնվեց հազար/ | 13.500/տասերեք հազար/ |
| - | 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ | 22.000/քսաներկու հազար/ | 20.500/քսան հազար հինգ հարյուր/ |
| - | 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ | 35.000/երեսունհինգ հազար/ | 25.500/քսանհինգ հազար հինգ հարյուր/ |
| - | 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ | 70.000/յոթանասուն հազար/ | 45.500/քառասունհինգ հազար / |
| բ. | ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝ |  |  |
| - | մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ | 8.000/ութ հազար/ | 4.000/չորս հազար/ |
| - | 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ | 12.000/տասներկու հազար/ | 10.500/տասը հազար հինգ հարյուր/ |
| - | 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ | 16.000/տասնվեց հազար/ | 13.500/տասերեք հազար/ |
| - | 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ | 22.000/քսաներկու հազար/ | 20.500/քսան հազար հինգ հարյուր/ |
| - | 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ | 35.000/երեսունհինգ հազար/ | 25.500/քսանհինգ հազար հինգ հարյուր/ |
| - | 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ | 70.000/յոթանասուն հազար/ | 45.500/քառասունհինգ հազար / |
| 9) | Իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերին համայնքի վարչական տարածքում <<Առևտրի և ծառայությունների մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված՝ բացօթյա առևտրի կազմակերպման թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր օրվա համար՝ մեկ քառակուսի մետրի համար՝ | 350/երեք հարյուր հիսուն/ | 350/երեք հարյուր հիսուն/ |
| 10) | համայնքի վարչական տարածքում առևտրի, հանրային սննդի, զվարճանքի, շահումով խաղերի և վիճակախաղերի կազմակերպման օբյեկտներին, խաղատներին և բաղնիքներին (սաունաներին) ժամը 24.00-ից հետո աշխատելու թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ |  |  |
| ա. | առևտրի օբյեկտների համար՝ | 25.000/քսանհինգ հազար/ | 25.000/քսանհինգ հազար/ |
| բ. | հանրային սննդի օբյեկտների համար՝ | 50.000/հիսուն հազար/ | 50.000/հիսուն հազար/ |
| գ. | զվարճանքի օբյեկտների համար | 100.000/մեկ հարյուր հազար/ | 100.000/մեկ հարյուր հազար/ |
| դ. | բաղնիքների (սաունաների) համար՝ | 200.000/երկու հարյուր հազար/ | 200.000/երկու հարյուր հազար/ |
| ե. | խաղատների համար՝ | 1.000.000/մեկ միլիոն/ | 1.000.000/մեկ միլիոն/ |
| զ. | շահումով խաղերի համար՝ | 500.000/հինգ հարյուր հազար/ | 500.000/հինգ հարյուր հազար/ |
| է. | վիճակախաղերի համար՝ | 150.000/հարյուր հիսուն հազար/ | 150.000/հարյուր հիսուն հազար/ |
| 11) | համայնքի վարչական տարածքում, համայնքային կանոններին համապատասխան,հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվության համար տեղական տուրքը յուրաքանչյուր եռամսյակի համար սահմանվում է՝  |  |  |
| ա. | Հիմնական շինությունների ներսում՝ |  |  |
|  | մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ | 3.000/երեք հազար/ | 1.500/հազար հինգ հարյուր/ |
| - | 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ | 7.000/յոթ հազար/ | 5.500/հինգ հազար հինգ հարյուր/ |
| - | 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ | 11.000/տասնմեկ հազար/ | 10.500/տասը հազար հինգ հարյուր/ |
| - | 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ | 16.000/տասնվեց հազար/ | 15.500/տասնհինգ հազար հինգ հարյուր/ |
| - | 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ | 25.000/քսանհինգ հազար/ | 20.500/քսան հազար հինգ հարյուր/ |
| - | 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ | 50.000/հիսուն հազար/ | 30.500/երեսուն հազար հինգ հարյուր/ |
| բ. | ոչ հիմնական շինությունների ներսում՝ |  |  |
| - | մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ | 1.000/մեկ հազար/ | 500/հինգ հարյուր/ |
| - | 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ | 2.000/երկու հազար/ | 1.500/հազար հինգ հարյուր/ |
| - | 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ | 4.000/չորս հազար/ | 2.500/երկու հազար հինգ հարյուր/ |
| - | 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ | 8.000/ութ հազար/ | 4.500/չորս հազար հինգ հարյուր/ |
| - | 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ | 15.000/տասնհինգ հազար/ | 8.500/ութ հազար հինգ հարյուր/ |
| - | 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ | 25.000/քսանհինգ հազար/ | 15.500/տասնհինգ հազար հինգ հարյուր/ |
| 12) | քաղաքային բնակավայրերում ավագանու որոշմամբ սահմանված տնային կենդանիներ պահելու թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ | 5.000/հինգ հազար/ | 0/զրո/ |
| 13) | Ավագանու սահմանած կարգին ու պայմաններին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար, բացառությամբ Երևան քաղաքի և միջպետական ու հանրապետական նշանակության ավտոմոբիլային ճանապարհների օտարման շերտերում և պաշտպանական գոտիներում տեղադրվող գովազդների թույլտվությունների, յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝ |  |  |
| ա. | ալկոհոլային սպիրտի պարունակությունը մինչև 20 ծավալային տոկոս արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար՝ | 2.000/երկու հազար/ | 2.000/երկու հազար/ |
| բ. | թունդ ալկոհոլային (սպիրտի պարունակությունը 20 և ավելի ծավալային տոկոս) արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար՝  | 3.500/երեք հազար հինգ հարյուր/ | 3.500/երեք հազար հինգ հարյուր/ |
| գ. | սոցիալական գովազդի համար՝  | 0/զրո/ | 0/զրո/ |
| դ. | այլ արտաքին գովազդի համար՝  | 1.500/հազար հինգ հարյուր/ | 1.500/հազար հինգ հարյուր/ |
| ե. | դատարկ գովազդային վահանակների համար՝ համայնքի վարչական տարածքում այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար սահմանված տուրքի 25% -ի չափով  | 375/երեք հարյուր յոթանասունհինգ/ | 375/երեք հարյուր յոթանասունհինգ/ |
| զ. | եթե արտաքին գովազդ տարածող գովազդակիրը տեղաբաշխել և տարածել է իր կազմակերպության գովազդը՝ համայնքի վարչական տարածքում այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար սահմանված տուրքի 10%-ի չափով | 150/մեկ հարյուր հիսուն/ | 150/մեկ հարյուր հիսուն/ |
| 14) | Հայաստանի Հանրապետության համայնքների խորհրդանիշերը (զինանշան,անվանում և այլն), որպես օրենքով գրանցված ապրանքային նշան, ապրանքների արտադրության,աշխատանքների կատարման, ծառայությունների մատուցման գործընթացներում օգտագործելու թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝  | 100.000/մեկ հարյուր հազար/ | 100.000/մեկ հարյուր հազար/ |
| 15) | համայնքի վարչական տարածքում մարդատար-տաքսու (բացառությամբ երթուղային տաքսիների՝ միկրոավտոբուսների) ծառայություն իրականացնելու թույլտվության համար՝ օրացուցային տարում յուրաքանչյուր մեքենայի համար՝ | 10.000/տասը հազար/ | 10.000/տասը հազար/ |
| 16) | Համայնքի վարչական տարածքում քաղաքացիական հոգեհանգստի (հրաժեշտի)ծիսակատարության ծառայությունների իրականացման և(կամ) մատուցման համար՝ օրացուցային տարվա համար՝  | 500.000/հինգ հարյուր հազար/ | 500.000/հինգ հարյուր հազար/ |
| 17) | Համայնքի վարչական տարածքում մասնավոր գերեզմանատան կազմակերպման և շահագործման թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ |  |  |
| ա. | 3հա-ից մինչև 5հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար՝  | 2.500.000/երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար/ | 2.500.000/երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար/ |
| բ. | 5հա-ից մինչև 7հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար՝  | 5.000.000/հինգ միլիոն/ | 5.000.000/հինգ միլիոն/ |
| գ. | 7հա-ից մինչև 10հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար՝ | 7.000.000/յոթ միլիոն/ | 7.000.000/յոթ միլիոն/ |
| դ. | 10 –ից ավելի մակերես ունեցող գերեզմանատների համար՝ | 10.000.000/տասը միլիոն/ | 10.000.000/տասը միլիոն/ |
|  |  |  |  |